

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 64
4615,8 кв.м
564 кв.м
51

л/сч 2971

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		536586	535973	536586	-613	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		67813	67736	67813	-77	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5382	5376	5382	-6	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		19913	19891	19913	-23	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8073	8064	8073	-9	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		94723	94615	94723	-108	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		85036	84939	85036	-97	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		157693	157513	157693	-180	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		27986	27954	27986	-32	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		16684	16665	16684	-19	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		16684	16665	16684	-19	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		26372	26342	26372	-30	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		10226	10214	10226	-12	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				2753926	2784433	2753926	30506	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1536350	1539913	1536350	3564	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	29,38/20,15		439903	455489	439903	15586	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	3,15куб.м/чел	176,3383		737437	748896	737437	11459	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		40237	40135	40237	-102	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-45944	3290513	3320406	3290513	-16050	
Текущий ремонт		1,99	-48206	107102	106657	97616	-39165	
Прочие доходы					6170		6170	
ВСЕГО:			-48206	107102	112827	97616	-32995	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>июнь</i>	13.	ул.Ф.Энгельса д.64	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	27 147,01		Акт на аварийность согласно договора от 01.06.2020г.	14 /130
<i>июль</i>	5.	ул.Ф.Энгельса д.64	Накрытие лоджии кв.38. Ремонт межпанельных швов кв.108.	м2 / м.п.	4,40 / 14,90	12 872,90	(6125,19 / 6748,71)	Протокол №23 от 10.12.2015г.	14 /143
<i>август</i>	4.	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт мягкой кровли кв.113	м2	48,60	19 866,02		Протокол №23 от 10.08.2020г.	14 /163
<i>сентябрь</i>	34.	ул.Ф.Энгельса д.64	Окраска газовых труб	м2	32,00	24 776,91		Акт АО "Газпром газораспределение №318 от 10.03.2020г.	14 /229
<i>октябрь</i>	25.	ул.Ф.Энгельса д.64	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	12 953,03		Акт ГУ №799-Э-20 от 19.10.2020г.	14 /257

97 615,87

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

